



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.gov.ru

17.06.2022 № 27891-СМ/08

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Министерство  
экономического развития  
Российской Федерации

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, рассмотрев в соответствии с письмом Минэкономразвития России от 2 июня 2022 г. № 20336-АХ/Д26и подготовленный Общероссийскими объединениями предпринимателей и граждан совместно с Правительством Москвы проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 июля 2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» (далее – проект постановления), сообщает.

Проектом постановления в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на землях или земельных участках, подлежащих воздействию, предусматривается:

- упрощение квалификационных требований к экспертам,
- установление состава документов об объекте, обладающем признаками объекта археологического наследия,
- установление состава документов по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического наследия,
- определение порядка и сроков экспертизы документации по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического наследия;
- сокращение сроков проведения государственной историко-культурной экспертизы,
- исключение проведения общественных обсуждений заключения историко-культурной экспертизы,
- установление случаев, при которых историко-культурная экспертиза проводится по результатам проведения археологических полевых работ,

определение критериев для отнесения находки к объекту, обладающему признаками объекта археологического наследия.

Указанные предложения носят системный характер и поддерживаются Министром России.

Проектом постановления предусматриваются положения об определении объектов экспертизы в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия.

В этой связи отмечается, что до настоящего времени не утверждены критерии определения территорий, в отношении которых у органов охраны объектов культурного наследия имеются основания предполагать наличие объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, что предусмотрено действующей редакцией Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», и установление на основе утвержденных критериев границ указанных территорий в целях проведения историко-культурной экспертизы только в границах таких территорий.

Таким образом, в силу положений части 56 статьи 26 Федерального закона от 3 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственная историко-культурная экспертиза проводится в отношении всех земель, подлежащих воздействию земляных, строительных и иных работ.

Учитывая, что размер оплаты экспертизы устанавливается договором и определяется исходя из объема и сложности выполняемых экспертом работ, стоимость проведения государственной историко-культурной экспертизы не ограничена, и может значительно завышаться. При этом наблюдается выдача минимального количества заключений экспертизы, основанных на наличии выявленных объектов археологического наследия.

Также стоит отметить, что историко-культурную экспертизу проводят эксперты, являющиеся работниками организаций любых форм собственности, которые не несут ответственность за обоснованность подписанных ими заключений.

Такие факторы негативно влияют на инвестиционно-строительный цикл, увеличивая стоимость и затягивая сроки реализации проектов, в том числе по строительству жилья, объектов по производству продукции, необходимой для обеспечения импортозамещения, в условиях введенных ограничительных мер со стороны иностранных государств и международных организаций.

Вместе с тем, органы, осуществляющие контрольные (надзорные) мероприятия, а также Минстрой России, Минэкономразвития России, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие соответственно государственный контроль (надзор) за деятельностью органов государственной власти субъектов Российской Федерации и за деятельностью

органов местного самоуправления, обязаны неукоснительно соблюдать требования постановления Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Таким образом, положения о совершенствовании системы историко-культурной экспертизы, предложенные в проекте постановления, направлены на снижение административной нагрузки на застройщиков, обеспечение открытости и прозрачности процедуры проведения историко-культурной экспертизы, на повышение эффективности выполнения функций региональных органов охраны объектов культурного наследия и таким образом на реализацию административной реформы, и окажет положительный результат на систему государственного контроля и надзора.



С.Г. Музыченко